

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条の2第1項
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2025年12月19日
【事業年度】	第73期（自 2024年4月1日 至 2025年3月31日）
【会社名】	日鉄興和不動産株式会社
【英訳名】	NIPPON STEEL KOWA REAL ESTATE CO., LTD.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 三輪 正浩
【本店の所在の場所】	東京都港区赤坂一丁目8番1号
【電話番号】	03(6774)8000（代表）
【事務連絡者氏名】	経理財務部長 小野 潔
【最寄りの連絡場所】	東京都港区赤坂一丁目8番1号
【電話番号】	03(6774)8000（代表）
【事務連絡者氏名】	経理財務部長 小野 潔
【縦覧に供する場所】	日鉄興和不動産株式会社 関西支店 （大阪府大阪市中央区高麗橋四丁目1番1号）

1【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

2025年6月23日に提出した第73期（自 2024年4月1日 至 2025年3月31日）有価証券報告書の記載事項の一部に訂正すべき事項がありましたので、これを訂正するため有価証券報告書の訂正報告書を提出するものであります。

2【訂正事項】

- 第一部 企業情報
- 第2 事業の状況
- 2 サステナビリティに関する考え方及び取組
- (2) 個別の重要なサステナビリティ課題への取組及び指標
- 気候変動関連への取組

3【訂正箇所】

訂正箇所は_____ 野で示しております。

第一部【企業情報】

第2【事業の状況】

2【サステナビリティに関する考え方及び取組】

- (2) 個別の重要なサステナビリティ課題への取組及び指標
- 気候変動関連への取組

(訂正前)

(省略)

(単位：t-CO2)

指標		基準値	実績値		目標値	
		2020年度	2022年度	2023年度	2030年度	2050年度
戦略3	合計 ロケーション基準 (マーケット基準)	69,847 (72,526)	56,030 (54,281)	53,816 (29,551)	60%削減 (2020年度比)	ネットゼロ達成
	Scope1	9,757	8,391	9,538		
	Scope2 ロケーション基準 (マーケット基準)	60,090 (62,769)	47,639 (45,890)	44,278 (20,012)		

(訂正後)

(省略)

(単位：t-CO2)

指標		基準値	実績値		目標値	
		2020年度	2022年度	2023年度	2030年度	2050年度
戦略3	合計 ロケーション基準 (マーケット基準)	69,847 (72,526)	56,030 (54,281)	53,816 (38,922)	60%削減 (2020年度比)	ネットゼロ達成
	Scope1	9,757	8,391	9,538		
	Scope2 ロケーション基準 (マーケット基準)	60,090 (62,769)	47,639 (45,890)	44,278 (29,384)		