

合併公告

2025 年 5 月 28 日

株主及び債権者 各位

東京都港区赤坂一丁目 8 番 1 号
日鉄興和不動産株式会社
代表取締役 三輪 正浩

東京都千代田区丸の内一丁目 4 番 1 号
東京共同会計事務所内
有限会社広畑大津キャピタル
取締役 荒川 真司

日鉄興和不動産株式会社（甲）と有限会社広畑大津キャピタル（乙）は、合併して甲は乙の権利義務全部を承継して存続し、乙は解散することにいたしましたので公告します。

効力発生日は 2025 年 7 月 1 日であり、甲の株主総会の承認決議は 2025 年 6 月 23 日に予定しており、乙は会社法第 784 条第 1 項に基づき株主総会の承認決議を経ずに合併を決定しております。また、甲は乙の全株式を所有していますので、この合併による甲の新株式の発行及び資本金の額の増加はいたしません。

この合併に対し異議のある債権者は、本公告掲載の翌日から一箇月以内にお申し出下さい。

なお、最終貸借対照表の開示状況は次のとおりです。

（甲） 別紙のとおりです。

（乙） 特例有限会社のため計算書類の公告義務はありません。

(別紙)

最終貸借対照表

令和7年5月28日

東京都港区赤坂一丁目8番1号

日鉄興和不動産株式会社

貸借対照表の要旨

(令和7年3月31日現在)(単位:百万円)

科	目	金 額
資産の部	流動資産	465,698
	固定資産	814,947
	有形固定資産	586,976
	無形固定資産	18,179
	投資その他の資産	209,791
	資産合計	1,280,646
負債及び純資産の部	流動負債	182,556
	賞与引当金	1,543
	その他	181,012
	固定負債	791,135
	退職給付引当金	3,310
	役員退職慰労引当金	479
	その他	787,345
	負債合計	973,691
	株主資本	279,028
	資本金	19,824
	資本剰余金	44,025
	資本準備金	21,269
	その他資本剰余金	22,755
	利益剰余金	215,178
	その他利益剰余金	215,178
	(うち当期純利益)	(28,464)
	評価・換算差額等	27,926
	その他有価証券評価差額金	27,471
	繰延ヘッジ損益	454
	純資産合計	306,955
	負債・純資産合計	1,280,646