

2018年4月11日

報道関係者各位

新日鉄興和不動産株式会社

**シングルライフをより豊かにする情報や暮らしにまつわる+ONEを体感できる  
『「+ONE LIFE LAB」銀座ギャラリー』4月28日(土)グランドオープン**

**＜プレス発表会・内覧会のご案内＞**

**日時：2018年4月24日(火) 15:00～(受付開始14:30)**

新日鉄興和不動産株式会社(本社：東京都港区、代表取締役社長：永井 幹人)は、東京都中央区銀座に、シングルライフをより豊かにする情報や暮らしにまつわる+ONEを体感できる『「+ONE LIFE LAB(プラス ワン ライフ ラボ)」銀座ギャラリー』を2018年4月28日(土)にグランドオープンいたします。これに先立ち、4月24日(火)にプレス発表会・内覧会を開催いたしますのでご案内いたします。

本発表会では、単身世帯のライフスタイル、価値観、未来像をあらゆる視点から考察し発信、カタチにして提案する「+ONE LIFE LAB」の活動内容と『「+ONE LIFE LAB」銀座ギャラリー』の概要についてご説明いたします。

皆様にはご多忙の折恐縮ではございますが、万障お繰り合わせの上、ご来場賜りたくご案内申し上げます。尚、お手数ではございますが、出席のご意向につきましては別紙「取材申込書」にご記入の上、4月23日(月)までにご送付頂きますよう、お願い申し上げます。

記

- 日 時 : 2018年4月24日(火) 15:00～(受付開始14:30～)
- 会 場 : 「+ONE LIFE LAB」銀座ギャラリー(東京都中央区銀座1-6-11 土志田ビル2F)
- 内 容 :
  - ・15:00～15:10 事業者代表挨拶
  - ・15:10～15:30 「+ONE LIFE LAB」活動説明及び銀座ギャラリー概要説明
  - ・15:30～15:40 質疑応答
  - ・15:40～ 銀座ギャラリー内覧(自由見学)
- 登壇者 :
  - 新日鉄興和不動産 常務取締役住宅事業本部長 吉澤 恵一
  - 新日鉄興和不動産 「+ONE LIFE LAB」事業担当 佐藤 有希
  - 新日鉄興和不動産 「+ONE LIFE LAB」事業担当 瀧川 桃子

**参考:「+ONE LIFE LAB」とは**

近年、少子高齢化に加え、非婚化・晩婚化・晩産化・離婚率の上昇、また働き方の変化や価値観の多様化、首都圏への人口流入によって単身世帯が増加しています。弊社は、「シングルライフの新しい価値観」に寄り添い、一人ひとりがさらに豊かでプラスな生活「+ONE LIFE」を実現できる暮らしを提案したいという思いから、単身世帯のライフスタイル、価値観、未来像をあらゆる視点から考察し発信、カタチにして提案する研究所「+ONE LIFE LAB」を2017年5月に設立しました。

「+ONE LIFE LAB」HP: <http://plusonelife-lab.jp/>

＜本件に関するお問い合わせ先＞

新日鉄興和不動産株式会社 広報室 担当：吉田

TEL 080-8438-9224 FAX 03-6774-8328



NIPPON STEEL KOWA  
REAL ESTATE

# Invitation

## 【会場のご案内】

- ・所在地 東京都中央区銀座1-6-11 土志田ビル2F
- ・アクセス 東京メトロ有楽町線「銀座一丁目駅」徒歩1分  
JR有楽町駅「京橋駅」京橋口より徒歩5分  
東京メトロ日比谷線「銀座駅」C8出口より徒歩6分

※お車でお越しの方は、恐れ入りますが近隣の駐車場をご利用くださいますようお願いいたします。



## 【『「+ONE LIFE LAB」銀座ギャラリー』について】

- ・敷地面積 185.52㎡ (56.12坪)
- ・営業概要 平日 11:00~19:00  
休日 10:00~18:00
- ・休館 火・水曜日 (祝日除く)



『「+ONE LIFE LAB」銀座ギャラリー』  
プレス発表会・内覧会取材申込書

FAX 送信先: 03-6774-8328

新日鉄興和不動産株式会社 広報室 担当: 吉田  
(またはメール: [mikiko.yoshida@nsk-re.co.jp](mailto:mikiko.yoshida@nsk-re.co.jp) へお送りください)

■『「+ONE LIFE LAB」銀座ギャラリー』 プレス発表会・内覧会ご案内

- ・日 時 : 2018年4月24日(火) 15:00~ ※受付開始 14:30
  - ・15:00~15:10 事業者代表挨拶
  - ・15:10~15:30 「+ONE LIFE LAB」活動説明及び銀座ギャラリー概要説明
  - ・15:30~15:40 質疑応答
  - ・15:40~ 銀座ギャラリー内覧(自由見学)
- ・会 場 : 東京都中央区銀座 1-6-11 土志田ビル 2F
- ・当日連絡先 : 080-8438-9224 (新日鉄興和不動産(株) 吉田携帯)

貴社名: \_\_\_\_\_

媒体名: \_\_\_\_\_ 部署名: \_\_\_\_\_

ご芳名: \_\_\_\_\_

ご参加人数: \_\_\_\_\_ 名

TEL: \_\_\_\_\_ 当日のご連絡先: \_\_\_\_\_

■取材お申込み締め切り: 2018年4月23日(月)12:00

個人情報の取り扱いについて

本返信用紙にご記入いただきました個人情報は、「+ONE LIFE LAB」銀座ギャラリーに関する連絡のみに利用させていただきます。関係者以外の第三者への提供・預託は行いません。



NIPPON STEEL KOWA  
REAL ESTATE

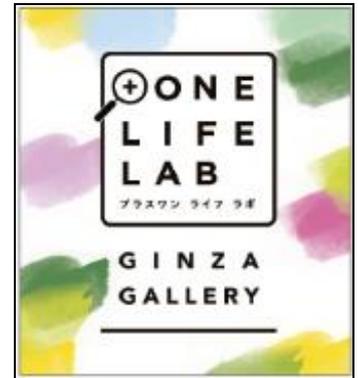
## Invitation

### ■参考■

#### 【『+ONE LIFE LAB』銀座ギャラリー』開設の背景】

2017年の主な活動として、単身女性やミレニアル世代に対してライフスタイルや住まい方についての調査・研究を実施し、その結果から、現代の単身世帯の将来像や、住まいに関する価値観を把握することができました。

以上の活動内容や研究結果は随時公式HP：<http://plusonelife-lab.jp/>で発表してまいりましたが、この度、オンライン上では得られない情報を実際に体感・体験できる場として『+ONE LIFE LAB』銀座ギャラリー』を4月28日(土)にグランドオープンすることといたしました。



#### 【「見」・「学」・「憩」を通して+ONEを感じる体験型ギャラリー】

銀座ギャラリーでは、ラボで追求してカタチとなった結果や、現在研究している調査結果を紹介いたします。主な特徴として、ラボが様々な企業とタイアップして取り組んでいる研究内容や、AR（拡張現実）を活用してコンセプトルームを探索する『AR CONCEPT+ROOM GUIDE「7人の小人を探せ!」』で、研究結果での+ONEポイントを盛り込んだ当社こだわりの1LDKを体感することが可能です。また、定期的に暮らし・ライフスタイルにまつわるイベントを開催予定など、オンライン上では発信できない、単身世帯がより豊かに暮らすための+ONEの情報を得ることができる場所となります。

#### 【銀座ギャラリーでできること】

- ・「見」：
  - ・「+ONE LIFE LAB」の研究結果・内容の掲示
  - ・+ONEポイントを加えたコンセプトルームの体感
  - ・ARによるルームガイド『AR CONCEPT+ROOM GUIDE「7人の小人を探せ!」』
  - ・当社分譲物件（1LDKタイプ）の3D間取り
- ・「学」：
  - ・暮らし・ライフスタイル関連の約300冊の書籍の閲覧
  - ・定期開催される暮らし・ライフスタイルにまつわるイベント
  - ・毎週末開催される“住まいのプロ”への個別相談会
- ・「憩」：
  - ・フリードリンクサービス
  - ・スタディテーブルでの自主学習
  - ・フリーWi-Fi、フリー充電

