日鉄興和不動産

FUTURE STYLE 総研F

News Release

2026 年 11 月 10 日

報道関係者各位

日鉄興和不動産株式会社

Future Style 総研、食と農林水産業の未来を考える「ONE SUMMIT 2026 in 東京」に参画

～ローカル・スタートアップ協会の年間賛同会員として、継続的な共創活動を支援～

日鉄興和不動産株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：三輪 正浩）が運営する Future Style 総研は、2026 年 11 月 11 日（水）に赤坂インターシティ AIR（東京都港区）で開催される、食と持続可能な農林水産業の未来を考える官民スタートアップ共創型カンファレンス「ONE SUMMIT 2026 in 東京」に参画することをお知らせいたします。

「ONE SUMMIT」は、一般社団法人ローカル・スタートアップ協会が主催し、行政機関、スタートアップ、大企業、金融機関、大学・研究機関など、産官学金の多様な関係者が集うカンファレンスです。第 5 回となる今回は「農林水産業×まちづくり」を主要テーマに、AI、フードテック、脱炭素、不動産、ウェルビーイングなど、幅広い分野から地域課題の解決や新たな事業創出の可能性を探ります。

Future Style 総研は、昨年まで「ONE SUMMIT」にカンファレンスパートナーとして協賛してきましたが、今年度からはローカル・スタートアップ協会の年間賛同会員として参画しています。今後も、同協会の活動を通じて多様な企業・団体との交流や連携を深め、地域や暮らしの新たな価値創出につなげてまいります。



参加申込フォーム： https://2026-1111-one-summit.peatix.com

日鉄興和不動産株式会社
〒107-0052 東京都港区赤坂1-8-1 赤坂インターシティ AIR
Tel.03-6774-8000（大代表） Fax.03-6774-8328 https://www.nskre.co.jp/

■「ONE SUMMIT 2026 in 東京」について

「ONE SUMMIT」は、食と持続可能な農林水産業の生態系構築を目的に、産官学金の多様な関係者が集う官民スタートアップ共創型カンファレンスです。2024 年の初開催以来、宮崎、東京、新潟などで開催され、これまでの参加者は累計 750 名を超えます。

第 5 回となる今回は「CULTIVATING THE FUTURE」を掲げ、全国から約 200 名の参加を見込み、30 以上のプログラムを展開します。「農林水産業×まちづくり」を主要テーマに、テクノロジーと一次産業の融合、地域経営、不動産、ウェルビーイングなど、さまざまな領域から地域の課題や可能性について議論します。また、基調講演やパネルセッション、少人数での分科会などを通じて、業種や地域の垣根を越えた対話を促し、実証実験や新規事業の創出、社会実装につながる共創の機会を提供します。

■Future Style 総研の参画について

Future Style 総研は、住まいや暮らしに関する多様な調査・研究を通じて、これからのライフスタイルや新たな価値の創出に取り組んでいます。地域社会を取り巻く課題が多様化するなか、持続可能なまちづくりや豊かな暮らしの実現には、不動産分野にとどまらず、さまざまな産業や地域の担い手との連携が重要であると考えています。

日鉄興和不動産では、2024 年にスマート農業スタートアップ「AGRIST 株式会社」への出資および資本業務提携（※１）を行ったほか、「ONE SUMMIT」への協賛や登壇を通じて、農林水産業に関わる多様な関係者との交流を重ねてきました。こうした取り組みを経て、2025 年 12 月には株式会社日本農業と共同で「日鉄興和不動産農業株式会社」を設立(※２)し、北海道室蘭市でのりんご生産をはじめとする農業事業への参入を進めています。

こうした考えやこれまでの取り組みを踏まえ、Future Style 総研は、従来の「ONE SUMMIT」へのスポット協賛から、今年度はローカル・スタートアップ協会の年間賛同会員として参画することとしました。また当日は、日鉄興和不動産グループから白木智洋、佐藤有希、山下恒の 3 名が登壇し、農業を通じたまちづくりや地方創生の可能性などについて議論します。

今後も、同協会が展開する活動や多様な企業・団体との交流を通じて、地域や暮らしの新たな可能性を探り、持続可能な社会の実現に向けた取り組みを進めてまいります。

■「ONE SUMMIT 2026 in 東京」開催概要

イベント名： ONE SUMMIT 2026 in 東京
日時： 2026 年 11 月 11 日（水）10:30～17:30
会場： 赤坂インターシティ AIR 3 階（東京都港区赤坂 1 丁目 8−1）
主催： 一般社団法人ローカル・スタートアップ協会
来場者数： 約 200 名（予定）
参加申込フォーム： https://2026-1111-one-summit.peatix.com

日鉄興和不動産株式会社
〒107-0052 東京都港区赤坂1-8-1 赤坂インターシティAIR
Tel.03-6774-8000（大代表） Fax.03-6774-8328 https://www.nskre.co.jp/

■ 日鉄興和不動産グループの登壇セッション

① オープニングセッション（11:15～12:00）

「農業がまちをかえる、農業×不動産の実践戦略」

登壇者：

- 天野 正治 氏（国立研究開発法人 農業・食品産業技術総合研究機構）
- 櫻井 公平 氏（株式会社 ONE LOCAL）
- 白木 智洋 氏（日鉄興和不動産農業株式会社）
- 佐合 純 氏（一般社団法人ローカル・スタートアップ協会）

② キーノート 2（14:30～15:15）

「地方創生の現場から学ぶまちの価値を高める農業参入とまちづくり」

登壇者：

- 煤孫 泰洋 氏（一般社団法人 IBURITO）
- 平田 康一 氏（ナミックス株式会社）
- 佐藤 有希 氏（日鉄興和不動産株式会社 Future Style 総研）
- 米良 充朝 氏（株式会社共立電照）

③ クロージングセッション（16:30～17:00）

「『食と農』は次世代の成長産業になるか？官民共創で拓く、ヒト・モノ・カネの実装戦略を提言」

登壇者：

- 吉里 圭史 氏（株式会社リトルパーク／一般社団法人ローカル・スタートアップ協会）
- 太田 直樹 氏（株式会社 New Stories／内閣官房参与）
- 山下 恒 氏（日鉄興和不動産農業株式会社）
- 岡村 充泰 氏（ウエダ本社／一般社団法人ローカル・スタートアップ協会）

■一般社団法人ローカル・スタートアップ協会（LSA）について

「食と農の未来を耕す」をコンセプトに、オープンイノベーションで起業家、政策担当者、実務家層が学びつながる協創カンファレンス「ONE SUMMIT」や勉強会を企画開催しています。持続可能な食と地域、ウェルビーイングな社会の実現を目指し、新たな地域経済創出とエコシステムづくりに取り組んでいます。2024 年 2 月設立。

https://local-startup.jp/

※1　2024 年 7 月 1 日　AGRIST 株式会社への出資及び資本業務提携基本合意書の締結について　－AI による次世代スマート農業パッケージの全国拡大を中心に協業－

https://www.nskre.co.jp/company/news/2024/20240701_2.html

※2　2025 年 12 月 12 日「農業事業に新規参入『日鉄興和不動産農業株式会社』を設立」

https://www.nskre.co.jp/company/news/2025/20251212.html

日鉄興和不動産株式会社
〒107-0052 東京都港区赤坂1-8-1 赤坂インターシティAIR
Tel.03-6774-8000（大代表）　Fax.03-6774-8328　https://www.nskre.co.jp/

■　**Future Style 総研**

設　　立：2025 年 4 月 1 日

U　R　L：https://futurestylesoken.jp/

活動内容：　Future Style 総研は未来から発想するための研究所です。暮らしや働き方などのさまざまなシーンを未来思考で見つめ、研究し、人生を豊かにする「新しい価値」を生み出すことを目的としています。シングルライフに特化し調査研究を行う「+ONE LIFE LAB」、人口　減少社会における新たな都市像を探る共同研究プロジェクト「Post Growth City Lab」などを推進しています。

運営：日鉄興和不動産株式会社

〈本件に関するお問い合わせ先〉
日鉄興和不動産株式会社　広報室　PR 事務局　　担当：福田
電話：080-2367-5156