



日鉄興和不動産

News Release

2026 年 9 月 1 日

報道関係者各位

日鉄興和不動産株式会社

賃貸マンション初！全住戸に山崎実業商品を標準実装した 『リビオメゾン田端』 募集開始

～山崎実業『tower』シリーズの採用で、“自然と片づく住まい”を実現～

日鉄興和不動産株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：三輪 正浩、以下「当社」）は、東京都北区で建設を進めていた賃貸マンション『リビオメゾン田端』（以下「本物件」）が 2026 年 7 月 15 日に竣工し、7 月 31 日より入居を開始したことをお知らせいたします。

本物件は、インテリア・生活雑貨メーカーである山崎実業株式会社（本社：奈良県生駒郡、代表取締役：山崎 茂、以下「山崎実業」）と協業し、山崎実業の主力ブランド「tower（タワー）」シリーズの商品を住戸設計段階から取り入れ、同社の収納・整理用品を全住戸に標準実装した国内初※の賃貸マンションです。

※山崎実業株式会社調べ。2026 年 8 月時点。

■開発背景

本物件では「シンプルで洗練された、自分にフィットする都会の暮らし」をコンセプトに企画しました。都心へのアクセス性や生活利便性を享受しながら、自分らしい暮らしを無理なく実現できる住まいを目指し、共用部にはワークスペースを設けるほか、専有部では日々の暮らしやすさを高める工夫を随所に取り入れています。

その取り組みの一環として着目したのが、「Home,simplified.」をテーマに暮らしにおける新たな日常を提案する山崎実業です。当社は山崎実業との協業により、収納・整理用品を住宅設備の一部として住戸設計段階から組み込み“自然と片づく住まい”を実現しています。



▲モデルルーム写真（A タイプ 2LDK）



▲ワークスペース（1 階共用部）

日鉄興和不動産株式会社

〒107-0052 東京都港区赤坂1-8-1 赤坂インターシティAIR
Tel.03-6774-8000（大代表） Fax.03-6774-8328 <https://www.nskre.co.jp/>



■本物件の特徴

①“自然と片づく住まい”を実現する山崎実業商品の標準実装

本物件では、全 49 戸すべてに山崎実業の商品を設置しています。住戸ごとの生活動線を踏まえ、玄関・キッチン・トイレ・居室などに最適な収納アイテムを配置しました。設置商品には、トレー付きアンブレラホルダー※、フック付きウォールスチールパネル、ウォールトイレトペーパーホルダー、キッチンカウンター横収納ラック※、使わないときは収納できるドアハンガーを採用しています。これらをあらかじめ実装することで、空間を有効活用しながら、統一感のある住環境を実現しています。

②入居後も広がる自分らしい収納カスタマイズ

本物件では、山崎実業商品の活用を見据え、キッチンパネルやユニットバス壁面にマグネット対応仕様を採用しています。入居者様限定の購入特典もご用意しており、「tower（タワー）」シリーズの人気商品をライフスタイルに合わせて追加購入いただくことで、自分らしい収納環境をつくることが可能です。

※一部住戸のみ設置。なお、モデルルームには標準実装対象以外の山崎実業商品も設置しており、暮らし方の提案として展示しています。



▲モデルルーム写真（A タイプ 2LDK、B タイプ 1DK）

（参考）本物件のコンセプトや山崎実業との協業内容を動画でもご覧いただけます。

▶ [リビオメゾン田端 × 山崎実業 コンセプト動画](#)

■日鉄興和不動産株式会社のマンションブランド「リビオ」について

日鉄興和不動産のマンションブランド「リビオ」は“人生を豊かにデザインするためのマンション”をコンセプトとしています。幅広いエリア、幅広いお客様のニーズにこたえる物件ラインナップを取り揃えております。お客さまひとりひとりの人生を豊かにするために考え続けるマンションブランドです。

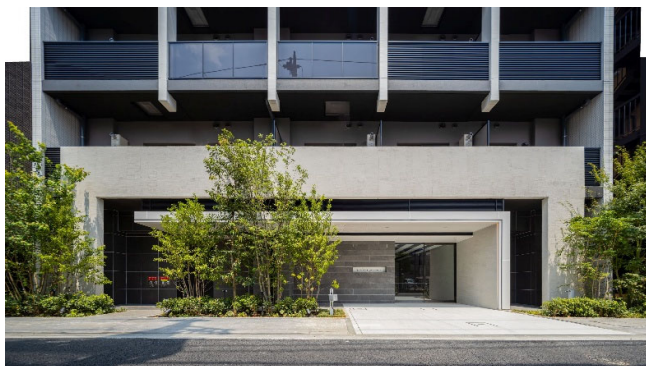
人生をデザインしよう、リビオと。
Life Design! with

LIVIO



■ 物件概要

物件名称 : リビオメゾン田端
所在地 : 東京都北区田端新町 2 丁目 19 番 2 号 (住居表示)
交通 : JR 山手線・京浜東北線・根岸線「田端」駅徒歩 9 分
日暮里舎人ライナー「赤土小学校前」駅徒歩 6 分
構造・規模 : 鉄筋コンクリート造・地上 15 階建
総戸数 : 49 戸
竣工・入居 : 2026 年 7 月 15 日・2026 年 7 月 31 日
間取り : 1K / 1DK / 2LDK
住居専有面積 : 25.20 m²～51.03 m²



▲『リビオメゾン田端』外観写真

〈本件に関するお問い合わせ先〉

日鉄興和不動産株式会社 広報室 PR 事務局 担当：福田

電話：080-2367-5156