



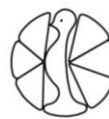
日鉄興和不動産



日鉄興和不動産農業



IBURITO



白ハトグループ  
SHIROHATO GROUP

News Release

2026年5月25日

報道関係者各位

日鉄興和不動産株式会社  
日鉄興和不動産農業株式会社  
一般社団法人 IBURITO  
白ハト食品工業株式会社

**地元農業者を営農主体とした生産モデルを検証**

**北海道登別市で加工用さつまいもの共同実証を開始**

**北海道産さつまいもの産地化・地域ブランド化を見据え、白ハト食品工業と連携**

日鉄興和不動産株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：三輪 正浩）は、子会社となる日鉄興和不動産農業株式会社（所在地：北海道室蘭市、代表取締役社長 鈴木 誠治）と、北海道胆振地域の持続的な発展を目指す地域プラットフォーム一般社団法人 IBURITO（所在地：北海道室蘭市、代表理事：煤孫 泰洋）、および白ハト食品工業株式会社（本社：大阪府守口市、代表取締役社長：永尾 俊一）は、北海道登別市において、地元農業者を営農主体とする加工用さつまいもの生産に関する共同実証（以下「本実証」）を開始しますので、お知らせいたします。

本実証は、北海道登別市に所在する農地において、地元農業者が営農主体として加工用さつまいもを栽培し、日鉄興和不動産農業が実証の企画・推進および関係者調整を行うものです。また、IBURITO は現地実務支援を行い、白ハト食品工業は加工・商品化に関する知見提供等を行います。

なお、本実証は、日鉄興和不動産、日鉄興和不動産農業、IBURITO および白ハト食品工業が農地を賃借、使用貸借、占有または使用収益するものではありません。農地の管理および営農上の判断は、地元農業者が行います。

今後、各社は、本実証を通じて得られる生育状況、収量、品質、加工適性等を踏まえ、北海道における加工用さつまいも生産の事業化可能性を検討してまいります。将来的には、北海道産さつまいもの産地化を目指すとともに、白ハト食品工業との連携により、北海道産さつまいもを活用した加工商品づくりや地域ブランド化の可能性についても検討してまいります。

日鉄興和不動産株式会社

〒107-0052 東京都港区赤坂1-8-1 赤坂インターシティAIR  
Tel.03-6774-8000（大代表） Fax.03-6774-8328 <https://www.nskre.co.jp/>



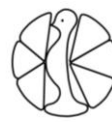
日鉄興和不動産



日鉄興和不動産農業



IBURITO

白ハトグループ  
SHIROHATO GROUP

## News Release

## ■ 本実証の背景

日鉄興和不動産は、これまで不動産事業を通じて、地域の土地利用、まちづくり、産業基盤の形成に取り組んでまいりました。こうした取り組みをさらに発展させるため、2025年12月には、不動産事業の領域拡大として農業事業へ参入し、「日鉄興和不動産農業」を設立しました。<sup>(※1)</sup>

第1弾事業として北海道室蘭市においてりんご栽培を開始しています。<sup>(※2)</sup> 2026年5月には、りんごの定植式を実施し、北海道における農業事業の第一歩を踏み出しました。今後は、地域ごとの特性を踏まえながら、多様な作物の可能性を検討していく予定です。

日鉄興和不動産農業は、「地域に寄り添い、地域と共に成長するアグリデベロッパー」を目指し、地域と連携した農業事業に取り組んでまいります。

今回の加工用さつまいもに関する共同実証は、北海道における多品目展開の可能性を検討する取り組みの一つです。近年、さつまいもは加工品を含めた需要が広がっており、また、気候変動等を背景として新たな生産地の可能性が注目されています。

北海道登別市において、地元農業者を営農主体としながら加工用さつまいもの生産可能性を検証することで、将来的な産地化、地域ブランド化、加工・流通を含めた新たな地域産業モデルの創出を目指します。

※1: [農業事業に新規参入「日鉄興和不動産農業株式会社」を設立](#)

※2: [日鉄興和不動産農業株式会社による第1弾事業開始 北海道室蘭市にて「りんご定植式」実施](#)

## ■ 本実証の概要

本実証では、地元農業者が営農主体として加工用さつまいもの栽培を行い、日鉄興和不動産農業が実証の企画・推進および関係者調整を行います。また、IBURITOは、地元農業者の営農主体性を前提として、現地における人員・備品等の手配、関係者調整、記録補助その他の実務支援を行います。白ハト食品工業は、加工用さつまいもに関する知見を活かし、将来的な加工商品化や地域ブランド化の可能性について助言・検討を行います。

項目	内容
実証名称	北海道登別市における加工用さつまいもの生産に関する共同実証
実施場所	北海道登別市内の農地
実証面積	約5ha
対象作物	加工用さつまいも
営農主体	地元農業者
実証推進	日鉄興和不動産農業株式会社
現地実務支援	一般社団法人IBURITO
加工・商品化に関する連携	白ハト食品工業株式会社
実証期間	2026年5月～2027年3月予定

日鉄興和不動産株式会社

〒107-0052 東京都港区赤坂1-8-1 赤坂インターシティAIR  
Tel.03-6774-8000 (大代表) Fax.03-6774-8328 <https://www.nskre.co.jp/>



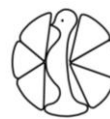
日鉄興和不動産



日鉄興和不動産農業



IBURITO

白ハトグループ  
SHIROHATO GROUP

## News Release

## ■ 4社の役割

本実証において、農地の管理および営農上の判断は、地元農業者が行います。日鉄興和不動産、日鉄興和不動産農業、IBURITO および白ハト食品工業は、それぞれの立場から本実証を支援・推進するものであり、農地の賃借、使用貸借、占有または使用収益を行うものではありません。

会社・団体	主な役割
日鉄興和不動産株式会社	グループ全体としての新規事業検討、地域開発・事業開発の推進
日鉄興和不動産農業株式会社	本実証の企画・推進、関係者調整、事業化可能性の検討
一般社団法人 IBURITO	現地実務支援、人員・備品等の手配、地域関係者との調整
白ハト食品工業株式会社	加工用さつまいもに関する知見提供、加工・商品化可能性の検討
地元農業者	農地の管理、栽培、営農上の判断

## ■ 今後の展開

本実証では、北海道登別市における加工用さつまいもの栽培可能性や加工適性等を確認し、その結果を踏まえて、今後の事業化可能性を検討してまいります。

将来的には、北海道における加工用さつまいもの産地化を目指すとともに、白ハト食品工業との連携により、北海道産さつまいもを活用した加工商品の開発や、地域ブランド化の可能性を検討します。

また、日鉄興和不動産グループがこれまで培ってきた地域開発の知見と、IBURITO が有する地域ネットワーク、白ハト食品工業の加工・商品化に関する知見を組み合わせることで、農業を起点とした新たな地域産業の創出に取り組んでまいります。

## ■ 日鉄興和不動産株式会社 概要

商号 日鉄興和不動産株式会社  
所在地 東京都港区赤坂一丁目8番1号 赤坂インターシティ AIR  
代表者 代表取締役社長 三輪 正浩  
URL <https://www.nskre.co.jp/>



日鉄興和不動産

## ■ 日鉄興和不動産農業株式会社 概要

商号 日鉄興和不動産農業株式会社  
所在地 北海道室蘭市中島本町一丁目4番4号  
代表者 代表取締役社長 鈴木 誠治  
設立日 2025年12月12日  
資本金 1億円  
URL <https://www.nskre-agri.co.jp/>



日鉄興和不動産農業

## 日鉄興和不動産株式会社

〒107-0052 東京都港区赤坂1-8-1 赤坂インターシティ AIR  
Tel.03-6774-8000 (大代表) Fax.03-6774-8328 <https://www.nskre.co.jp/>



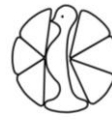
日鉄興和不動産



日鉄興和不動産農業



IBURITO



白ハトグループ  
SHIROHATO GROUP

News Release

#### ■ 一般社団法人 IBURITO 概要

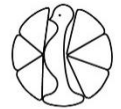
名称 一般社団法人 IBURITO  
所在地 北海道室蘭市中島本町一丁目 4 番 4 号 モル工中島  
代表者 代表理事 煤孫 泰洋  
URL <https://iburito.jp/>



IBURITO

#### ■ 白ハト食品工業株式会社 概要

商号 白ハト食品工業株式会社  
所在地 大阪府守口市京阪本通一丁目 4 番 10 号  
代表者 代表取締役社長 永尾 俊一  
事業内容 農業～製造～販売を行う、いも・たこ・なんきん総合食品メーカー  
URL <https://shirohato.com/>



白ハトグループ  
SHIROHATO GROUP

〈本件に関するお問い合わせ先〉

日鉄興和不動産株式会社 広報室 担当：吉田

電話：080-8438-9224 E-Mail：[mikiko.yoshida@nskre.co.jp](mailto:mikiko.yoshida@nskre.co.jp)

日鉄興和不動産株式会社

〒107-0052 東京都港区赤坂1-8-1 赤坂インターシティAIR  
Tel.03-6774-8000 (大代表) Fax.03-6774-8328 <https://www.nskre.co.jp/>