



日鉄興和不動産

News Release

2025年12月19日

報道関係者各位

日鉄興和不動産株式会社

有価証券報告書（温室効果ガス排出量実績値）の訂正に関するお知らせ

日鉄興和不動産株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：三輪 正浩）は、2025年12月19日付で第73期（自 2024年4月1日 至 2025年3月31日）有価証券報告書の訂正報告書を関東財務局へ提出いたしましたので、お知らせいたします。

1. 訂正の理由および経緯

2024年度の温室効果ガス（GHG）排出量を算定する際に、2023年度分の算定に誤りがあることが判明いたしました。非化石エネルギーの購入による効果の算定方法に誤りがあり、排出量を過少に算定しておりました。2025年6月23日提出の第73期有価証券報告書について訂正すべき事項が判明したため、本日、有価証券報告書の訂正報告書を関東財務局へ提出いたしました。

本件算定は外部業者に委託しており、当該業者の過誤によるものですが、再発防止を徹底すべく、委託先の管理を行って参ります。

2. 訂正内容

2023年度温室効果ガス排出量実績値

(訂正前)	合計	29,551t-CO ₂
	Scope 2（マーケット基準）	20,012t-CO ₂
(訂正後)	合計	38,922t-CO ₂
	Scope 2（マーケット基準）	29,384t-CO ₂

3. 業績への影響

今回の訂正につきましては、温室効果ガス（GHG）排出量実績値の訂正によるものであり、業績に影響を与えるものではありません。

4. 2024年度の温室効果ガス（GHG）排出量

2024年度温室効果ガス（GHG）排出量を算定いたしましたのでお知らせします。

	基準値	実績値		2020年度比	排出量単位:t-CO ₂	
		2020年度	2023年度		CO ₂ 削減目標	2030年度
合計	ロケーション基準 (マーケット基準)	69,847	53,816	52,734	▲24.5%	
		72,526	38,922	35,461	▲51.1%	
Scope 1		9,757	9,538	10,418	+6.8%	
Scope 2	ロケーション基準 (マーケット基準)	60,090	44,278	42,316	▲29.6%	
		62,769	29,384	25,043	▲60.1%	
					2020年度比 ▲60%	ネットゼロ

注：2023年度実績値は訂正後の数値

〈本件に関するお問い合わせ先〉
日鉄興和不動産株式会社 広報室 担当：吉田
電話：080-8438-9224

日鉄興和不動産株式会社

〒107-0052 東京都港区赤坂1-8-1 赤坂インターシティAIR
Tel.03-6774-8000（大代表） Fax.03-6774-8328 <https://www.nskre.co.jp>