



2025 年 12 月 19 日

報道関係者各位

日鉄興和不動産株式会社

有価証券報告書（温室効果ガス排出量実績値）の訂正に関するお知らせ

日鉄興和不動産株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：三輪 正浩）は、2025 年 12 月 19 日付で第 73 期（自 2024 年 4 月 1 日 至 2025 年 3 月 31 日）有価証券報告書の訂正報告書を関東財務局へ提出いたしましたので、お知らせいたします。

1. 訂正の理由および経緯

2024 年度の温室効果ガス（GHG）排出量を算定する際に、2023 年度分の算定に誤りがあることが判明いたしました。非化石エネルギーの購入による効果の算定方法に誤りがあり、排出量を過少に算定しておりました。2025 年 6 月 23 日提出の第 73 期有価証券報告書について訂正すべき事項が判明したため、本日、有価証券報告書の訂正報告書を関東財務局へ提出いたしました。

本件算定は外部業者に委託しており、当該業者の過誤によるものですが、再発防止を徹底すべく、委託先の管理を行って参ります。

2. 訂正内容

2023 年度温室効果ガス排出量実績値

| | | |
|-------|------------------|-------------|
| (訂正前) | 合計 | 29,551t-CO2 |
| | Scope 2（マーケット基準） | 20,012t-CO2 |
| (訂正後) | 合計 | 38,922t-CO2 |
| | Scope 2（マーケット基準） | 29,384t-CO2 |

3. 業績への影響

今回の訂正につきましては、温室効果ガス（GHG）排出量実績値の訂正によるものであり、業績に影響を与えるものではありません。

4. 2024 年度の温室効果ガス（GHG）排出量

2024 年度温室効果ガス（GHG）排出量を算定いたしましたのでお知らせします。

| | | 排出量単位：t-CO ₂ | | | | CO ₂ 削減目標 | |
|---------|-----------|-------------------------|--------|--------|---------|----------------------|--------|
| | | 基準値 2020年度 | 実績値 | | 2020年度比 | 2030年度 | 2050年度 |
| 合計 | ロケーション基準 | 69,847 | 53,816 | 52,734 | ▲24.5% | 2020年度比 ▲60% | ネットゼロ |
| | （マーケット基準） | 72,526 | 38,922 | 35,461 | ▲51.1% | | |
| Scope 1 | | 9,757 | 9,538 | 10,418 | +6.8% | | |
| Scope 2 | ロケーション基準 | 60,090 | 44,278 | 42,316 | ▲29.6% | | |
| | （マーケット基準） | 62,769 | 29,384 | 25,043 | ▲60.1% | | |

注：2023年度実績値は訂正後の数値

〈本件に関するお問い合わせ先〉

日鉄興和不動産株式会社 広報室 担当：吉田

電話：080-8438-9224