

2023年1月18日

報道関係者各位

日鉄興和不動産株式会社

物流施設「LOGIFRONT(ロジフロント)」シリーズ 首都圏第3弾 『LOGIFRONT 狭山』を竣工

日鉄興和不動産株式会社(本社:東京都港区、社長:今泉 泰彦)は、物流施設「LOGIFRONT」シリーズを展開しており、12月28日に埼玉県狭山市において『LOGIFRONT 狭山』が竣工しましたのでお知らせします。

『LOGIFRONT 狭山』は、総延床面積約 78,000 m²(約 23,600 坪)の4階建て専用物流(BTS型)施設です。



▲ 『LOGIFRONT 狭山』 外観

『LOGIFRONT 狭山』は、狭山工業団地の北東部に位置し、首都圏中央連絡自動車道「狭山日高」ICから約1.7km、関越自動車道「川越」ICから約8.6kmの距離にある交通利便性に富む物流拠点です。

また、本施設はブラック×シルバーのスタイリッシュな外壁に同シリーズのシンボルである「ビッグL(エル)」が映える外観としています。内部空間は、単一テナント向け専用物流施設として、テナントのニーズに合わせて倉庫内部空間をフレキシブルに活用できる柱スパンとし、ブレースを配置しない平面計画および断面計画としています。また、免震構造を採用し、地震時における従業員の安全確保とお客様の荷物の保護に配慮しました。

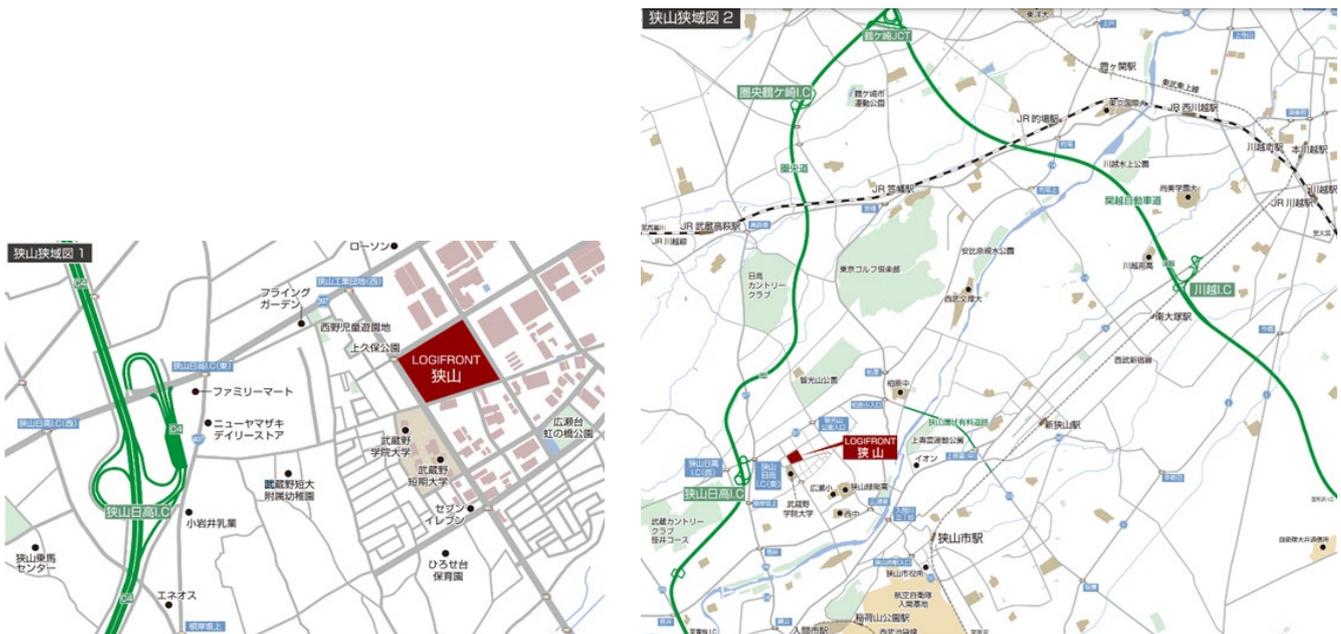
その他、設備面における全館空調の採用、庫内動線の効率化など従業員の働きやすい職場環境の整備を図っています。



■『LOGIFRONT狭山』施設概要

名 称	LOGIFRONT狭山
所 在 地	埼玉県狭山市広瀬台二丁目 591 番 28
交 通	首都圏中央連絡自動車道「狭山日高」IC 約 1.7km 関越自動車道「川越」IC 約 8.6km
敷 地 面 積	38,757.56 m ² (11,724.16 坪)
延 床 面 積	78,187.75 m ² (23,651.79 坪)
構 造・階 数	免震 PCaRC・S 造(APRSS 構法)・4 階建
設 計・監 理	株式会社フクダ・アンド・パートナーズ
施 工	株式会社安藤・間
スケジュール	2021 年 8 月 2 日着工、2022 年 12 月 28 日竣工

【地図】



〈本件に関するお問い合わせ先〉

日鉄興和不動産株式会社 広報室 担当:丹羽(にわ)、吉田

電話:080-1383-5138(丹羽携帯) E-Mail:tomoe.niwa@nskre.co.jp