

2020年7月10日

報道関係者各位

日鉄興和不動産株式会社

小田急・相鉄沿線最大、総計画戸数 1,000 戸の新築分譲マンション  
「センドリームプロジェクト」始動  
女優「のん」が公式プロジェクトサポーターに就任！

～JR 相模線「海老名」駅・在宅ワークに最適な環境を整えた職住融合の「ニューノーマル」となる住まい～

日鉄興和不動産株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:今泉 泰彦)、JR 西日本不動産開発株式会社(本社:大阪府大阪市、代表取締役社長 國廣 敏彦)、東急不動産株式会社(本社:東京都渋谷区、社長:岡田 正志)、小田急不動産株式会社(本社:東京都渋谷区 社長:金子 一郎)、相鉄不動産株式会社(本社:横浜市西区、取締役社長:杉原 正義)の5社は共同で、小田急・相鉄線沿線最大、海老名駅徒歩5分、総計画戸数1,000戸の新築分譲マンション「センドリームプロジェクト」を始動し、モデルルームを2020年夏にオープン(予定)いたします。

また、本プロジェクトには、女優・アーティストとして活躍する、のんさんを公式プロジェクトサポーターとして起用し、「夢よ育て、暮らしよ変われ。」をコンセプトに、様々な未来のライフスタイルを発信いたします。まずは、第1弾として1000ドリームプロジェクト「メッセージ篇」CMを公開いたしました。



#### ■「センドリームプロジェクト」について

「夢よ育て、暮らしよ変われ。」をコンセプトに、神奈川県央のターミナル&ショッピングエリアとして、着々と進化を続ける街である海老名を舞台に、次代につながる新しい暮らし方を求めた街づくり「センドリームプロジェクト」が始動しました。

本プロジェクトは、時代の変化と家族の成長に合わせた、新しい住まいの在り方を体現しており、テレワーク・在宅勤務に最適な環境を整えた、職住融合の「ニューノーマル」となる、総計画戸数1,000戸の新築分譲マンションです。

#### ■CM概要

タイトル : 1000ドリームプロジェクト「メッセージ」篇

URL : <https://www.youtube.com/watch?v=VyeqTW3wmuM>  
<https://ebina1000.nskre.jp/>

公式サイトの他、小田急線・相鉄線車内ビジョン、海老名駅ビジョン、小田急線・相鉄線・JR 相模線窓上などに交通広告を掲出。テレビCMは7月17日から一部地域でオンエアを予定しております。

メイキング動画:<https://www.youtube.com/watch?v=EQaC6Q5lKU&feature>

## ■CM 内容

本CMでは、白いドレスに身を包んだのんさんが、かわいらしい笑顔でタップダンスをするところから始まります。CMでは、空に向かって気持ちよさそうに伸びをしたり、笑顔でダンスをしたりと、終始真っ白なすっきりとした空間の中で、海老名の新しい未来を素敵に表現しています。最後の、のんさんが「海老名で、新しい街づくりが始まる」と、笑顔で語る場面は、“1000 ドリームプロジェクト”が持つ、未来への可能性を感じさせます。

## ■CM カット画像



## ■メイキング動画

メイキング動画では、終始笑顔で進んだ撮影風景はもちろん、CM内で披露しているダンスを練習している様子がおさめられています。CM撮影の後インタビューに答えたのんさんは、「本日の撮影の感想は？」という質問に、「すごく楽しかったです！ミュージカルなどでタップダンスを見るのは好きだったので、体験できたのがうれしかったです。」とコメントしています。

## ■「のん」プロフィール

女優、創作あーちすと。1993年兵庫県生まれ。

2016年公開の劇場アニメ「この世界の片隅に」で主人公・すずの声を演じ第38回ヨコハマ映画祭「審査員特別賞」を受賞、高い評価を得る。作品は同映画祭で作品賞、第40回日本アカデミー賞では最優秀アニメーション作品賞を受賞した。2017年に自ら代表を務める新レーベル『KAIWA(RE)CORD』を発足。シングル『スーパーヒーローになりたい』『RUN!!!』とアルバム『スーパーヒーローズ』を発売。2019年6月ミニアルバム「ベビーフェイス」を発売。創作あーちすととしても活動を行い、2018年自身初の展覧会『「のん」ひとり展-女の子は牙をむく-』を開催。



## ■「センドリームプロジェクト」概要

「セントガーデン海老名」I 街区全体概要

物件名	「セントガーデン海老名」I 街区
所在地	神奈川県海老名市泉二丁目 953-4(地番)
交通	JR 相模線「海老名」駅より徒歩 5 分 小田急小田原線・相鉄本線「海老名」駅より徒歩 8 分
総戸数	500 戸 ※総計画戸数 1,000 戸 = I 街区 500 戸、II 街区約 500 戸の合計
構造及び階数	鉄筋コンクリート造 地上 15 階建
敷地面積	18,324.45 m <sup>2</sup> ※全体敷地面積:36,448.76 m <sup>2</sup> (建築確認申請前の II 街区 18,124.31 m <sup>2</sup> を含む)
建築面積	4,548.86 m <sup>2</sup>
建築延面積	39,764.11 m <sup>2</sup>
駐車場	390 台 (平置き 327 台※身障者用 1 台含む、機械式 63 台)(月額使用料/2,000 円~9,000 円)
竣工時期	2022 年 2 月中旬予定
入居時期	2022 年 3 月下旬予定
設計・施工	株式会社長谷工コーポレーション
売主	日鉄興和不動産株式会社・JR 西日本不動産開発株式会社・東急不動産株式会社 小田急不動産株式会社・相鉄不動産株式会社
販売戸数	未定
予定販売価格	未定
予定最多価格帯	未定
間取り	2LDK~4LDK
専有面積	58.83 m <sup>2</sup> ~85.24 m <sup>2</sup>
販売開始予定時期	2020 年 12 月上旬
物件 HP	<a href="https://ebina1000.nskre.jp/">https://ebina1000.nskre.jp/</a>

〈本件に関するお問い合わせ先〉

日鉄興和不動産株式会社 広報室 担当:吉田

TEL:080-8438-9224 E-Mail:mikiko.yoshida@nskre.co.jp