

2017年7月27日

報道関係者各位

新日鉄興和不動産株式会社

『BIZCORE 神保町』において 「DBJ Green Building 認証」のプラン認証（4つ星）を取得

新日鉄興和不動産株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：永井 幹人）が開発を進めている『BIZCORE 神保町』（2017年11月竣工予定）において、株式会社社日本政策投資銀行（以下、DBJ）及び一般財団法人日本不動産研究所による「DBJ Green Building 認証」のプラン認証（4つ星／four star）を取得しましたのでお知らせいたします。

【主な評価点】

- ・テナント向け非常用電源の確保（最大72時間15VA/㎡供給）、テナント専用予備電源設置スペースの確保、異なる変電所から2系統の電力供給、事務室天井の耐震化、テナント従業員用非常食の準備等BCP対策を行っている点
- ・全館LED照明、入居者向けのエネルギー使用量の見える化システムの導入およびビル全体での省エネへの取り組みを行っている点
- ・電気自動車用充電設備（2台分）を備えている点



『BIZCORE 神保町』

所在地：千代田区神田小川町3-9-2 外

敷地面積：1,328.70㎡

延床面積：8,932.74㎡

階数：地上9階

構造：鉄骨造（一部RC造）

竣工：2017年11月末予定

*「DBJ Green Building 認証」について

環境・社会への配慮がなされた不動産の支援のための認証制度です。

詳細につきましては、下記URLをご覧ください。

http://www.dbj.jp/service/finance/g_building/index.html



〈本件に関するお問合せ先〉

新日鉄興和不動産株式会社 広報室 担当：赤根、吉田
電話 03-6745-5751 FAX 03-6745-5060

新日鉄興和不動産株式会社

〒107-8691 東京都港区南青山1丁目15番5号 新日鉄興和不動産本社ビル
Tel.03-6745-5000（大代表） Fax.03-6745-5060 <http://www.nskre.co.jp>



NIPPON STEEL KOWA
REAL ESTATE

News Release

【参考】DBJ Green Building 認証取得済物件一覧



国内トップクラスの卓越した
「環境・社会への配慮」が
なされたビル
(5つ星/five stars)



『赤坂インターシティAIR』

所在地：港区赤坂1-5 他

延床面積：178,328 m²

階数：地上38階・地下3階・搭屋1階

構造：鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造
鉄筋コンクリート造

竣工：2017年8月



国内トップクラスの卓越した
「環境・社会への配慮」が
なされたビル
(5つ星/five stars)



『品川インターシティ』

所在地：港区港南2-15-1~4

延床面積：337,119 m²

階数：地上32階・地下3階・搭屋1階

構造：鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造

竣工：1998年11月



国内トップクラスの卓越した
「環境・社会への配慮」が
なされたビル
(5つ星/five stars)



『赤坂インターシティ』

所在地：港区赤坂1-11-44

延床面積：74,640 m²

階数：地上29階・地下3階

構造：鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造

竣工：2005年2月

新日鉄興和不動産株式会社

〒107-8691 東京都港区南青山1丁目15番5号 新日鉄興和不動産本社ビル
Tel.03-6745-5000 (大代表) Fax.03-6745-5060 <http://www.nskre.co.jp>



極めて優れた
「環境・社会への配慮」が
なされたビル
(4つ星/four stars)



『芝浦ルネサイトタワー』

所在地：港区芝浦3-9-1

延床面積：27,322 m²

階数：地上19階・地下2階

構造：鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造

竣工：2009年3月



極めて優れた
「環境・社会への配慮」が
なされたビル
(4つ星/four stars)



『名古屋インターシティ』

所在地：名古屋市中区錦1-11-11

延床面積：36,613 m²

階数：地上19階・地下3階

構造：鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造

竣工：2008年9月